



ที่ กจ ๐๐๒๓.๔/ว ๑๓๓๒๐

ศาลากลางจังหวัดกาญจนบุรี
ถนนแสงชูโต กจ ๗๑๐๐๐

๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินจดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ
ค่าเคลื่อนย้ายในกรณีที่มีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ และ
กฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
พ.ศ. ๒๕๖๔

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมือง ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๔.๕/ว ๓๒๒๖
ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดกาญจนบุรีได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า ได้ออกกฎกระทรวงกำหนดอัตรา
ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินจดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ ค่าเคลื่อนย้าย
ในกรณีที่มีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ และกฎกระทรวง
การมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔
ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔ และมีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๖ เมษายน ๒๕๖๔
 และได้ชักชวนแนวทางบังคับใช้กฎกระทรวงดังกล่าว ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดกฎกระทรวงทั้งสองฉบับดังกล่าว
 ได้ทางเว็บไซต์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น หัวข้อ “หน่วยงานภายใน” “กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น”
 หมวด “ระเบียบ/กฎหมาย” หรือทาง QR Code รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ร้อยตรี 
(พงศธร สิริสาคร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกาญจนบุรี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์
โทร ๐-๓๔๕๑-๑๒๗๓ ต่อ ๑๐๔
โทรสาร ๐-๓๔๕๑-๕๙๙๕ , ๐-๓๔๕๑-๘๕๙๗

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดกาญจนบุรี
รับที่..... 3711
วันที่.....
21 ก.ค. 2564



ที่ มท ๐๘๐๔.๕/ว ๗๒๒๖

กระทรวงมหาดไทย
ปลัดกระทรวงมหาดไทย
ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐
โทรศัพท์.....
273
วันที่ 21 ก.ค. 2564

๔ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินที่จดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ ค่าเคลื่อนย้ายในกรณีมีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาถนนในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ และกฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนที่ดินแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินที่จดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ ค่าเคลื่อนย้ายในกรณีมีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาถนนในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔
๒. กฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนที่ดินแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔

ด้วยกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินที่จดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ ค่าเคลื่อนย้ายในกรณีมีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาถนนในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ และกฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนที่ดินแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔ และมีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๖ เมษายน ๒๕๖๔ ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดกฎหมายทั้งสองฉบับดังกล่าวทางเว็บไซต์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น หัวข้อ “หน่วยงานภายใน” “กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น” หมวด “ระเบียบ/กฎหมาย” หรือทาง QR Code ท้ายหนังสือนี้

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร และเมืองพัทยา ไม่รวมถึงองค์การบริหารส่วนจังหวัด) บังคับใช้กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินที่จดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ ค่าเคลื่อนย้ายในกรณีมีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาถนนในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ และกฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนที่ดินแทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้อย่างถูกต้อง จึงขอชักซ้อมแนวทางการบังคับใช้กฎกระทรวงดังกล่าว ดังนี้

๑. กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมจดทะเบียนในที่ดินที่จดทะเบียน ค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถ ค่าเคลื่อนย้ายในกรณีมีการเคลื่อนย้าย และค่าดูแลรักษาถนนในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ มีสาระสำคัญ ดังนี้

๑.๑ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนในที่ดินที่จดทะเบียนได้ไม่เกินอัตรา ดังต่อไปนี้

ประเภท	ชั่วโมงละ/บาท	หมายเหตุ
๑. รถจักรยานยนต์	๒๐	เศษของชั่วโมงให้คิดเป็นหนึ่งชั่วโมง
๒. รถยนต์ขนาดไม่เกิน ๔ ล้อ	๔๐	
๓. รถยนต์ขนาด ๖ ล้อ	๘๐	
๔. รถยนต์ขนาดตั้งแต่ ๘ ล้อขึ้นไป	๑๒๐	
๕. ยานพาหนะทางบกประเภทอื่นที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น	ให้เก็บได้ไม่เกินอัตราตามประเภท ๑. - ๔. โดยคำนึงถึงจำนวนล้อของยานพาหนะนั้น	

๑.๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจกำหนดอัตราค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถได้ไม่เกินอัตรา คั้นละ ๕๐๐ บาท

ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่เคลื่อนย้ายรถและได้รับชำระค่าเคลื่อนย้ายรถแล้ว จะเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการใช้เครื่องมือบังคับไม่ให้เคลื่อนย้ายรถอีกมิได้

๑.๓ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจกำหนดอัตราค่าใช้จ่ายในการเคลื่อนย้ายรถในกรณีมีการเคลื่อนย้ายได้ไม่เกินอัตรา ดังต่อไปนี้

ประเภท	คั้นละ/บาท
๑. รถจักรยานยนต์	๕๐๐
๒. รถยนต์ขนาดไม่เกิน ๔ ล้อ	๑,๕๐๐
๓. รถยนต์ขนาด ๖ ล้อ	๓,๐๐๐
๔. รถยนต์ขนาดตั้งแต่ ๘ ล้อขึ้นไป	๕,๐๐๐
๕. ยานพาหนะทางบกประเภทอื่นที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น	ให้เก็บได้ไม่เกินอัตราตามประเภท ๑. - ๔. โดยคำนึงถึงจำนวนล้อของยานพาหนะนั้น

๑.๔ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจกำหนดอัตราค่าดูแลรักษารถที่ถูกเคลื่อนย้ายได้ไม่เกินอัตรา ดังต่อไปนี้

ประเภท	วันละ/บาท	หมายเหตุ
๑. รถจักรยานยนต์	๒๐๐	การนับเวลาให้ถือว่าเสียสี่ชั่วโมงเป็นหนึ่งวัน เศษของวันให้นับเป็นหนึ่งวัน
๒. รถยนต์ขนาดไม่เกิน ๔ ล้อ	๓๐๐	
๓. รถยนต์ขนาด ๖ ล้อ	๕๐๐	
๔. รถยนต์ขนาดตั้งแต่ ๘ ล้อขึ้นไป	๑,๕๐๐	
๕. ยานพาหนะทางบกประเภทอื่นที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น	ให้เก็บได้ไม่เกินอัตราตามประเภท ๑. - ๔. โดยคำนึงถึงจำนวนล้อของยานพาหนะนั้น	

๒. กฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ มีสาระสำคัญ ดังนี้

๒.๑ กำหนดให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอาจมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทนได้เฉพาะกรณีที่มีการมอบให้เอกชนทำหน้าที่ดังกล่าวจะมีประสิทธิภาพสูงขึ้นและองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจะได้รับประโยชน์หรือผลตอบแทนมากกว่าดำเนินการเอง

๒.๒ การมอบให้เอกชนเรียกเก็บค่าธรรมเนียมแทนให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนดโดยความเห็นชอบของสภาท้องถิ่น ภายใต้เงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง

๒.๓ กำหนดให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต้องจัดทำสัญญาในกรณีที่มีการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทน ซึ่งในสัญญาอย่างน้อยต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการวางหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญา เหตุแห่งการเลิกสัญญา เบี้ยปรับ และสาระสำคัญอื่นตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นและสำนักงานอัยการสูงสุดร่วมกันกำหนด

๒.๔ กำหนดให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต้องมีการตราข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อกำหนดอัตราและวิธีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมให้สอดคล้องกับการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมดังกล่าว แต่ต้องไม่เกินอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง ก่อนที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจะมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๒.๕ กำหนดให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศหลักเกณฑ์วิธีการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทนตามข้อ ๒.๒ รวมทั้งให้เปิดเผยสัญญาตามข้อ ๒.๓ ให้ประชาชนทราบเป็นการทั่วไปทางระบบเทคโนโลยีสารสนเทศขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

๓. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นใดประสงค์จะใช้บังคับกฎกระทรวงทั้งสองฉบับดังกล่าวในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นของตน จะต้องดำเนินการตราข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อจัดระเบียบการจอดรถตามพระราชบัญญัติจัดระเบียบการจอดรถในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล จะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่จะนำกฎหมายว่าด้วยการจัดระเบียบการจอดรถในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นมาใช้บังคับกับเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๖๓ ก่อนด้วย

๔. กรณีองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจะมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นตามกฎกระทรวงการมอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมจอดรถแทนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่จะต้องมีการจัดทำสัญญาระหว่างองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

กับเอกชน ซึ่งตามข้อ ๔ ของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว กำหนดให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และสำนักงานอัยการสูงสุดร่วมกันกำหนดรายละเอียดและสาระสำคัญที่จำเป็นในสัญญา ขณะนี้อยู่ระหว่าง ขั้นตอนการประสานงานกับสำนักงานอัยการสูงสุดเพื่อร่วมกันจัดทำร่างสัญญามอบให้เอกชนทำหน้าที่เรียกเก็บ ค่าธรรมเนียมจอดรถแทนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หากดำเนินการแล้วเสร็จกระทรวงมหาดไทย จะแจ้งให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและใช้เป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้นายอำเภอและองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง ในเขตพื้นที่ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ


(นายฉัตรชัย พรหมเลิศ)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
กองกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น
โทร/โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๓๖
ผู้ประสานงาน นางสาวนภัสร ไพรรุณ
โทร. ๐๘-๙๖๑๖-๒๖๒๑



กฎกระทรวงฯ